

Lfd. Beschl. Nr.	Mitglieder		Abstimmungs- ergebnis		des Stadtrats Marktgemeinderates <u>Gemeinderates</u> <u>Tegernheim</u>
	Gesamtzahl	anwesend u. stimmber.	für	gegen	
					Behandelter Gegenstand – Inhalt des Beschlusses

47. 610/2 k - 2. Änderung des Bebauungsplanes "An der Hochstraße"

Die Gemeinde Tegernheim erläßt aufgrund der §§ 2, 9 Abs. 4 und § 10 Bau-gesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bek vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 11.01.1993 (BGBl. I S. 50) in Verbindung mit Art. 91 Bayer Bauordnung (BayBO) (BayRS 2132-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 28.12.1992 (GVBl. S. 780) und Art. 23 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) i.d.F. der Bek vom 06.01.1993 (BayRS 2020-1-1-I) folgende

Satzung zur 2. Änderung des Bebauungsplanes "An der Hochstraße"

§ 1

Der Bebauungsplan "An der Hochstraße" vom Juli 1973, rechtskräftig seit 20.08.1974 wird durch die Planskizze vom 11.01.1994 geändert. Dadurch wird die Bauparzelle 6 bzw. Fl.Nr. 871/4 zur besseren Grundstücksausnutzung mit einem Doppelwohnhaus bebaubar und eine Grundstücksteilung ermöglicht. Die Firstrichtung wird in Nord-Süd-Richtung geändert, eine weitere Garage im Süden vorgesehen. Die Dachneigung für Hauptgebäude und Garagen wird auf 40° erhöht. Dadurch wird eine Bebauung E+D (Dachgeschoß als Vollgeschoß) bei 0,75 m Kniestock ermöglicht, Dachüberstand max. 0,50 m.

§ 2

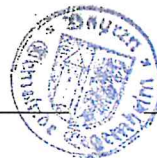
Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Gemeinde Tegernheim

Die Richtigkeit des Auszuges beglaubigt:

Ort, Datum

Tegernheim, 24.03.1994



[Signature]
Beutl

1. Bürgermeister