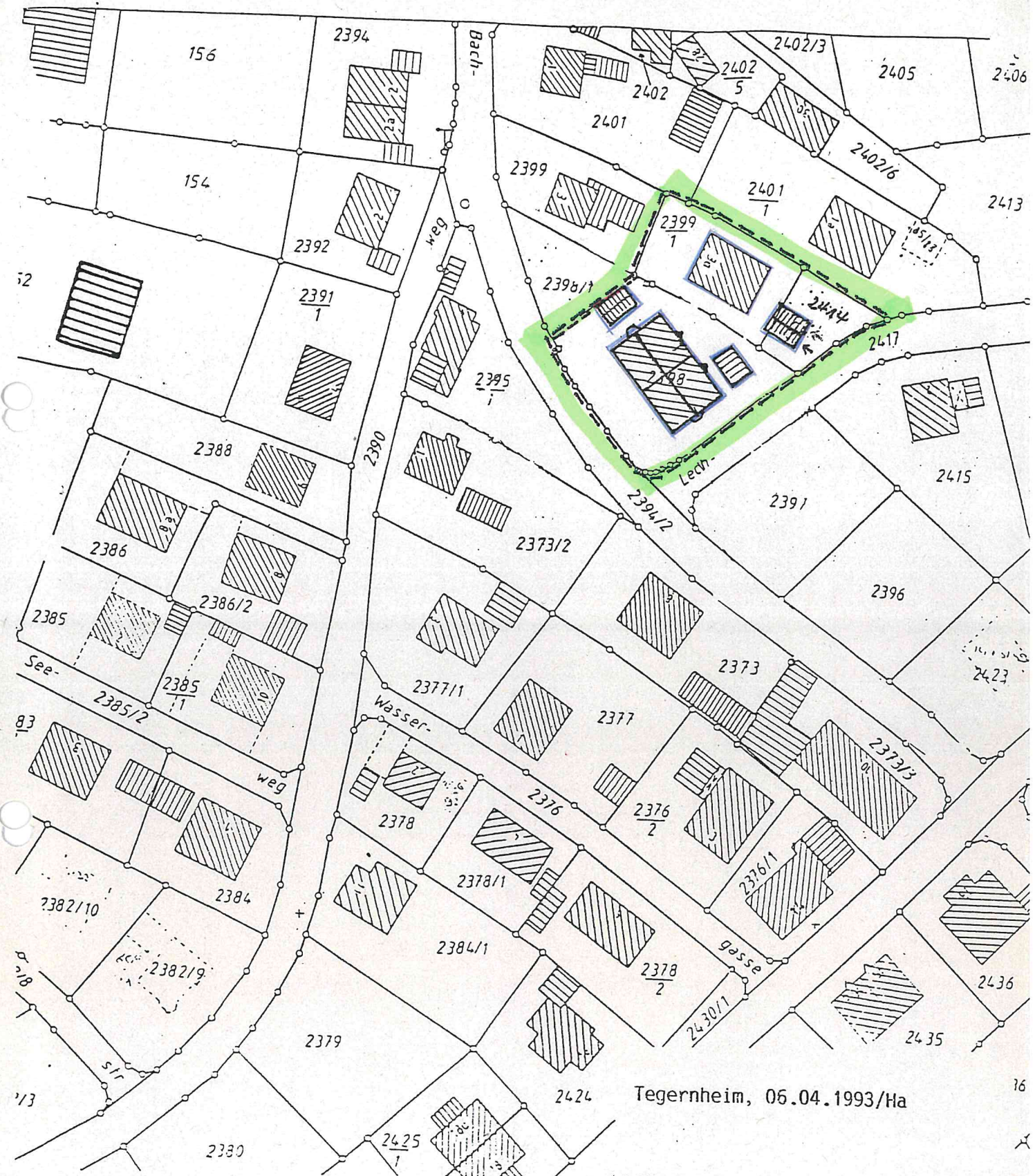


7. Änderung des Bebauungsplanes "Bachstraße"



Begründung: Durch die Änderung soll städtebaulich erreicht werden, daß eine Bebauung mit einem Doppelwohnhaus statt nur mit einem Einfamilienhaus ermöglicht wird. Firstrichtung des Hauses ist etwa parallel zur Bachstraße. Die Garagen auf Fl.Nr. 2414 bzw. 2399/1 werden neu situiert, um den Nachbarn auf Fl.Nr. 2401/1 nicht einzuengen.

Beglaubigter Auszug aus dem Beschlußbuch

Sitzungstag: 24. Juni 1993

Lfd. Beschl. Nr.	Mitglieder		Abstimmungs- ergebnis		des Stadtrats, Markt Gemeinderates <u>Tegernheim</u>
	Gesamtzahl	anwesend u stimmber.	für	gegen	
					Behandelter Gegenstand – Inhalt des Beschlusses

165. 610/2 c - Satzung zur 7. Änderung des Bebauungsplanes "Bachstraße"

Im vereinfachten Änderungsverfahren des Bebauungsplanes gem. § 13 BauGB i.V. mit § 2 Abs. 7 Wohnungsbau - Erleichterungsgesetz wurden keine Einwände vorgetragen.

Mit 15:0 Stimmen beschließt daher der Gemeinderat den Erlaß folgender Satzung:

Die Gemeinde Tegernheim erläßt aufgrund der §§ 2,9 Abs. 4 und § 10 Baugesetzbuch (BauGB) i.d.F. der Bek. vom 08.12.1986 (BGBl. I. S. 2253) in Verbindung mit Art. 91 Bayer. Bauordnung (BayBO) i.d.F. der Bek. vom 02.07.1982 (BayRS 2132-1-I) und Art. 23 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) i.d.F. vom 11.09.1989 (BayRS 2020-1-1-I) folgende

Satzung zur 7. Änderung des Bebauungsplanes "Bachstraße"

§ 1

Der Bebauungsplan "Bachstraße" vom 13.05.1981, rechtskräftig seit 06.10.1984, wird geändert durch die Planskizze vom 06.04.1993. Durch die Änderung kann die Fl.Nr. 2398 mit einem Doppelhaus bebaut werden. Die Firstrichtung verläuft etwa parallel zur Bachstraße. Die Garagen im Nordwesten werden zum Teil auf die bisherige Fl.Nr. 2398/1 verschoben, eine andere Garage ist im Nordosten von Fl.Nr. 2398 angeordnet. Weiter wird eine Doppelgarage auf Fl.Nr. 2414 und einem Teil von Fl.Nr. 2399/1 neu situiert.

§ 2

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.



Gemeinde Tegernheim

Die Richtigkeit des Auszuges beglaubigt:

Ort, Datum
Tegernheim, 06. Juli 1993

[Handwritten Signature]
Beutl
1. Bürgermeister